

Izmjena vlasničke strukture društva stambene štedionice

Što proces promjene vlasnika znači za mene kao klijenta štedionice?

Izmjena vlasničke strukture nema utjecaja na postojeće ili buduće odnose Štedionice s klijentom na način da će oni iz tog razloga biti dovedeni u pitanje, kompleksniji ili slično. Izmjena vlasničke strukture dioničkih društava je proces koji se redovito događa bez da dioničari, a osobito ne klijenti društva o tome imaju bilo kakvih saznanja.

Stambena štedionica nastavlja poslovati kao zasebno društvo samo s drugačijom vlasničkom strukturom.

Je li moja štednja nakon promjene vlasnika sigurna?

Apsolutno sigurna! Poslovanje štedionice strogo je regulirano i neovisno bez mogućnosti utjecaja postojećeg ili svakog budućeg vlasnika na poslovnu politiku. Odredbe brojnih propisa a osobito Zakona o kreditnim institucijama te Zakona o stambenoj štednji i državnom poticanju stambene štednje uređuju poslovanje stambenih štedionica. U konačnici, poslovanje društava pod direktnim je nadzorom Hrvatske narodne banke i drugih nadležnih tijela.

Štedni ulozi osigurani su kod HAOD-a do iznosa od 100.000 eura po štediši.

Zašto je došlo do promjene vlasnika?

Dosadašnji vlasnik Wüstenrot Bausparkasse AG, Austrija odlučio je prodati vlasničke udjele u tvrtkama kćerima i koncentrirati poslovanje unutar granica matične države i na lokalno tržište. To se odnosi na društva koje je vlasnik imao u Mađarskoj i Češkoj, ne samo na stambenu štedionicu u Hrvatskoj. Sve stambene štedionice su nakon promjene vlasnika nastavile s redovnim poslovanjem uz novu vlasničku strukturu.

Može li novi vlasnik raskinuti moj ugovor o kreditu?

Ne. Izmjena vlasničke strukture nema nikakvog utjecaja na prava i obveze koje su preuzete u periodu poslovanja štedionice prije nego je nastupila izmjena vlasničke strukture.

Što će biti s mojim ugovorom o stambenoj štednji?

Svi ugovori se nastavljaju prema uvjetima po kojima su sklopljeni. Promjena vlasništva ne utječe na poslovanje Stambene štedionice. Do sada je Stambena štedionica nekoliko puta mijenjala vlasničku strukturu. Te promjene nisu nikada utjecale na poslovanje štedionice.

Hoću li i dalje imati pravo na državne poticaje za stambenu štednju?

Naravno! Pravo na državne poticaje ostaje, a unazad par godina, stopa državnih poticaja raste. Za 2025. godinu poticaji iznose 3,00% (na uplatu od 663,61 euro).

Hoće li se promijeniti poslovnice ili način korištenja usluga?

Ne, sve poslovnice stambene štedionice i dalje će vam biti dostupne. Usluge ostaju iste, a trudit ćemo se širiti dostupnost naših usluga kroz sinergiju sa Slatinskom bankom.

Mogu li vršiti uplate u poslovnici Slatinske banke bez naknade?

Uplate je moguće vršiti u poslovnici Slatinske banke. Naknade se naplaćuju redovno prema listi naknada Banke.

Mogu li u poslovnici Slatinske banke otkazati ugovor ili sklopiti novi?

U ovom trenutku u poslovnici Banke nije moguće podnijeti Zahtjev za otkazom ili sklopiti novi ugovor, ali s vremenom ćemo omogućiti širu dostupnost usluga za naše klijente i kroz mrežu poslovnica Slatinske banke.

Što ako želim raskinuti svoj ugovor zbog promjene vlasnika? Mogu li raskinuti ugovor bez negativnih posljedica?

Promjena vlasnika ne mijenja vaše pravo na raskid ugovora prema postojećim uvjetima. Ukoliko se radi o prijevremenom raskidu, naplaćuje se naknada za otkaz ili se kamata reobračunava u skladu s uvjetima ugovora. Ako razmišljate o tome, slobodno nas kontaktirajte kako bismo zajedno pronašli najbolje rješenje.

Hoće li biti novih pogodnosti za klijente?

Moguće je! Novi vlasnik ima planove za širenje i poboljšanje usluga. O svim novostima ćemo vas pravovremeno obavijestiti, a ako imate prijedlog za neku pogodnost, slobodno nam recite.

Što je s brojem računa za plaćanje štednje / kredita?

Broj računa (IBAN račun Štedionice) i poziv na broj za plaćanje ostaju isti.

Hoće li mi moj savjetnik i dalje biti na raspolaganju kao i do sada?

Komunikacija s Vašim savjetnikom ostaje kao i do sada. Vaš vam je financijski savjetnik uvijek dostupan za sve informacije o štednji i/ili kreditu.

Hoćete li odobravati sad i druge vrste kredita?

Stambena štedionica će i dalje obavljati djelatnost prikupljanja depozita i odobravanja kredita za stambene namjene. Preko našeg partnera, Slatinske banke, moći ćete ugovoriti i druge proizvode; tekući račun ili kredite za druge namjene.

Hoće li Stambena štedionica promijeniti ime?

Stambena štedionica će promijeniti ime (tvrtku) tijekom naredna četiri mjeseca. O tome ćemo pravovremeno obavijestiti naše klijente.